

# મે. જશાંક ઇમ્પેક્ષ પ્રાઇવેટ લિમીટેડ (ફડચામાં)

લિક્વિડેટરનું સરનામું : ડી-૫૦૧, ગણેશ મેરીડીયન, ગુજરાત હાઇ કોર્ટની સામે,  
એસ.જી. રોડ, અમદાવાદ - ૩૮૦૦૬૦.

ઈ-મેઇલ : liquidation.jashankimpex@gmail.com, jain\_cp@yahoo.com

## ઈ-હરાજી વેચાણ નોટિસ

ઈન્સોલવન્સી અને બેંક્રપ્સી કોડ, ૨૦૧૬ r/w IBBI (લિક્વિડેશન પ્રક્રિયા)

નિયમનો, ૨૦૧૬ હેઠળ સ્ટેન્ડઅલોનના ધોરણે કોર્પોરેટ દેવાદારની સંપત્તિનું વેચાણ

ઈન્સોલવન્સી એન્ડ બેંક્રપ્સી કોડ (લિક્વિડેશન પ્રોસેસ રેગ્યુલેશન્સ), ૨૦૧૬ના રેગ્યુલેશન ૩૩ મુજબ સામાન્ય રીતે જાહેર જનતાને નોટિસ આપવામાં આવે છે કે નીચે ટેબલમાં જણાવેલી મિલકતોનું વેચાણ સેવા પ્રદાતા મે. જશાંક ઇમ્પેક્ષ પ્રાઇવેટ લિમીટેડ, સર્વિસ પ્રોવાઈડર Baanknet હરાજી પ્લેટફોર્મ દ્વારા વેબસાઇટ <https://baanknet.com/> પર કરવામાં આવશે.

|                                                                                                                                                                                                    |                                                                                                           |                              |                       |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------|-----------------------|
| હરાજીની તારીખ<br>અને સમય                                                                                                                                                                           | શુક્રવાર, ૦૭મી નવેમ્બર, ૨૦૨૫<br>(બપોરે ૦૨:૦૦ થી બપોરે ૦૪:૦૦ વચ્ચે)                                        |                              |                       |
| તમામ બિડ દસ્તાવેજો સાથે ઈએમડી<br>સબમિટ કરવાની છેલ્લી તારીખ                                                                                                                                         | ૦૪ નવેમ્બર, સાંજે ૦૬:૦૦ કલાક પહેલા                                                                        |                              |                       |
| નિરીક્ષણની તારીખ<br>અને સમય                                                                                                                                                                        | મંગળવાર, ૨૮ ઓક્ટોબર, ૨૦૨૫<br>(સવારે ૧૦:૦૦ થી સાંજે ૦૫:૦૦)<br>સંપર્ક વ્યક્તિ : ચિંતન ઠાકર (મો.: ૭૫૬૭૭૭૭૩૪) |                              |                       |
| સ્થળ : દુકાન નં. ૧૦૧, (એસ.એમ.સી. પ્લાન મુજબ, દુકાન નં. ૧૦૧ ૩૧)<br>સંકુલનું નામ "સોમેશ્વર સ્કવેર" ગામ-વેસુ, શહેર-સુરત, જૂનું તાલુકો સુરત શહેર<br>(ચોયસી) અને નવો તાલુકો મજુરા, જિલ્લો, સુરત, ગુજરાત |                                                                                                           |                              |                       |
| મિલકતની વિગત                                                                                                                                                                                       | એરીયા                                                                                                     | રીઝર્વ કિંમત<br>(રૂ. લાખમાં) | ઈએમડી<br>(રૂ. લાખમાં) |
| દુકાન નં. ૧૦૧, (એસ.એમ.સી. પ્લાન મુજબ, દુકાન નં. ૧૦૧ ૩૧) સંકુલનું નામ "સોમેશ્વર સ્કવેર" ગામ-વેસુ, શહેર-સુરત, જૂનું તાલુકો સુરત શહેર (ચોયસી) અને નવો તાલુકો મજુરા, જિલ્લો, સુરત, ગુજરાત              | ૨૦૦.૩૩ ચો.મી.                                                                                             | ૧૦૫.૩૦                       | ૧૦.૫૩                 |
| કુલ                                                                                                                                                                                                |                                                                                                           | ૧૦૫.૩૦                       |                       |

### શરતો અને નિયમો :

- ઈ-હરાજી "જેમ છે જ્યાં છે", "જેમ છે જે છે", "જેમ છે ત્યાં છે" અને "આશ્રય વિનાના ધોરણે" કરવામાં આવશે કારણ કે આ વેચાણ કોઈપણ પ્રકારની વોરંટી અને વળતર વિના માન્ય સેવા પ્રદાતા દ્વારા IBBI ઈ-હરાજી પોર્ટલ પર BAANKNET દ્વારા <https://ibbi.baanknet.com/eauction-ibbi/home> પર કરવામાં આવશે.
- બિડર <https://baanknet.com/eauction-psb/bidder-registration> પર નોંધણી માર્ગદર્શિકા વાંચી શકે છે.
- <https://baanknet.com> અથવા <https://ipcpjain.com> પર ઉપલબ્ધ સંબંધિત ઈ-હરાજી પ્રક્રિયા માહિતી દસ્તાવેજનો સંદર્ભ લઈ શકો છો. ૦૪ નવેમ્બર ૨૦૨૫ સાંજે ૬ વાગ્યે ના રોજ અથવા તે પહેલાં હરાજી દસ્તાવેજમાં નિર્ધારિત ફોર્મેટમાં હરાજી પોર્ટલ પર દસ્તાવેજો સબમિટ કરવાના રહેશે. સંભવિત બોલી લગાવનારાઓએ BAANKNET હરાજી પ્લેટફોર્મ દ્વારા IBC ની કલમ 29A હેઠળ પાત્રતાની બાંધધરી સહિત પાત્રતા દસ્તાવેજો સબમિટ કરવાના રહેશે. બાંધધરી આપનાર વ્યક્તિ કલમ 29A હેઠળ અયોગ્ય નથી તેની પુષ્ટિ કરવી આવશ્યક છે અને જો અયોગ્ય જણાશે તો ઈએમડી જમ કરવામાં આવશે.
- આથી સ્પષ્ટતા કરવામાં આવે છે કે આ આમંત્રણ સંભવિત બોલી લગાવનારાઓને આમંત્રણ આપવાનો હેતુ ધરાવે છે અને લિક્વિડેટર અથવા કંપની તરફથી વેચાણ કરવા માટે કોઈપણ પ્રકારની બંધનકર્તા જવાબદારી ઉભી કરતું નથી. લિક્વિડેટર પ્રક્રિયા રદ કરવાનો અથવા તેમાં ફેરફાર કરવાનો અને/અથવા કોઈપણ રસ ધરાવતા પક્ષ/સંભવિત રોકાણકાર/બિડરને કોઈપણ કારણ આપ્યા વિના અને કોઈપણ જવાબદારી વિના સ્વીકારવાનો અને/અથવા ગેરલાયક ઠરાવવાનો અધિકાર અનામત રાખે છે.
- ઈએમડી ફક્ત BAANKNET હરાજી પ્લેટફોર્મ દ્વારા જ જમા કરાવવાનું રહેશે. ઈએમડીની ચુકવણી અન્ય કોઈપણ માધ્યમ જેવા કે NEFT/cheque/DD થી સ્વીકારવામાં આવશે નહીં.
- લિક્વિડેટર પૂર્વ સૂચના વિના હરાજીમાં ફેરફાર/રદ કરવાનો અધિકાર અનામત રાખે છે.
- ઈ-હરાજી IBBI ઈ-હરાજી પોર્ટલ પર BAANKNET દ્વારા <https://ibbi.baanknet.com/eauction-ibbi/home> પર માન્ય સેવા પ્રદાતા દ્વારા કરવામાં આવશે.
- ઈ-હરાજી સંબંધિત કોઈપણ પૂછપરછ માટે, ફોન નં.: +૯૧ ૮૨૯૧૨૨૦૨૨૦ અથવા ઈમેઇલ આઈડી : support.baanknet@psballiance.com અથવા લિક્વિડેટરના liquidation.jashankimpex@gmail.com અથવા jain\_cp@yahoo.com પર સંપર્ક કરો.

સહી/-

CA ચંદ્ર પ્રકાશ જૈન

સ્થળ : અમદાવાદ લિક્વિડેટર - મે. જશાંક ઇમ્પેક્ષ પ્રાઇવેટ લિમીટેડ (ફડચામાં)

તારીખ : ૧૫.૧૦.૨૦૨૫ IP Reg. No.: IBBI/IPA-001/IP-P00147/2017-18/10311